

Số: 5420 /TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Tổ chức thi hành Bản án, Quyết định số 382/2018/QĐST-DS ngày 04/9/2018 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp và Quyết định thi hành án số 1672/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2018; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 1300/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp.

Ngày 14/11/2019, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đã Thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản để thu phí thi hành án đối với nhà, đất số: 611/13/4 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp. Đã hết thời hạn thông báo nhưng các bên đương sự không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản là nhà, đất số: 611/13/4 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp với các tiêu chí sau đây:

Tiêu chí 1: Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Tiêu chí 2: Thời gian thành lập của các tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

Tiêu chí 3: Mức phí thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá – Bộ Tài chính).

Tiêu chí 4: Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư).

Tiêu chí 5: Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Thành phần hồ sơ:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá, các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp (bộ phận văn thư).

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, đề nghị các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp để nộp hồ sơ tham gia thực hiện thẩm định giá

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THA DS Tp.HCM;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS Q.GV;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Quân